



Alla C.A. di:

Sindaco del comune di Angera

OGGETTO: Richiesta di chiarimenti di natura progettuale e gestionale relative alla nuova sede della canottieri ad Angera

I sottoscritti consiglieri comunali

Premesso che l'amministrazione comunale ha più volte manifestato la volontà politica di costruire una nuova palestra per la canottieri;

Rilevato che l'amministrazione comunale di Angera ha impegnato 343.371,98€ per la realizzazione della nuova canottieri, oltre 64.926,66€ (determina 379 del 26-09-2017) per l'acquisizione dell'area, per un totale di 408.298,64 €.

Rilevato che, dall'ultimo consiglio comunale è emerso che sono stati stanziati ulteriori 130.000 € dal protocollo d'intesa tra autorità di bacino lacuale e comune di Angera, (di cui la metà finanziata direttamente dal Comune di Angera) per pontile e sistemazione punto informativo.

Rilevato che l'indirizzo strategico n°2 – obiettivo n°9 del DUP 2021-2023 del comune di Angera riportano "... e la futura palestra della Canottieri devono diventare un punto di riferimento e di socialità";

Rilevato dai seguenti estratti del notiziario di Marzo 2019 che "... Questa struttura di giorno potrà essere usata anche come palestra godendo del panorama del lago";

Rilevato dal programma elettorale delle elezioni amministrative del 26 maggio 2019 che "la struttura sarà utilizzata anche per altre attività (ginnastica per anziani e avvio allo sport dei giovani)";

Rilevato dal Notiziario Comunale n°1 Dicembre 2020 che la canottieri sarà "...Un'opera che servirà anche per la ginnastica dolce per mamme, bambini e anziani, con stupenda vista lago";

Premesso che l'attuale sede della canottieri presenta una superficie adibita a deposito imbarcazioni pari a circa 110 m², appena sufficiente ad accogliere tutte le imbarcazioni di proprietà della canottieri De Bastiani;

Rilevato che il progetto della nuova canottieri cod. "14012_180306_Progetto Canottieri" considera una superficie dedicata al deposito imbarcazioni pari a circa 75 m² (13.50 x 5.52 m²);

Rilevato che il progetto della nuova canottieri cod. "14012_180306_Progetto Canottieri" considera una superficie dedicata all'area palestra e ufficio pari a circa 82 m² (10.80 x 7.60 m²);



Visto l'art 60, comma 2 e 3 del Regolamento per il funzionamento del consiglio comunale

Formulano la presente interrogazione da discutere
durante il prossimo consiglio comunale utile

1. Le attività extra-agonistiche di "ginnastica dolce per mamme, bambini e anziani" che verranno organizzate nella palestra della canottieri, saranno organizzate dalla canottieri stessa o da un'altra associazione che avrà i locali della canottieri in concessione d'uso?
2. Viste le ridotte dimensioni della palestra, e dato che parte di essa sarà occupata da attrezzature specifiche per il canottaggio, si pensa di riuscire ad avere spazi sufficienti all'organizzazione delle attività di cui al punto 1, che richiedono vasti spazi liberi da ostacoli o attrezzature?
3. Viste le ridotte dimensioni dedicate al nuovo deposito barche, dove verranno depositate le imbarcazioni che non potranno stare nella superficie di deposito prevista? Sarà prevista la costruzione, montaggio di altre strutture, anche di natura provvisoria, destinate al rimessaggio delle barche?
4. Visto il crescente numero di atleti della canottieri, non sarebbe stato più utile pensare ad una nuova struttura con una maggiore superficie dedicata a palestra e deposito imbarcazioni e che sia dotata, come tutte le canottieri, di una vasca voga? Questo per far sì il canottaggio angerese abbia maggiori prospettive di sviluppo, e che permetta il potenziamento del settore extra-agonistico e amatoriale.
5. Nel progetto iniziale non è stato previsto un pontile necessario per la discesa a lago in sicurezza degli atleti, quando detta opera pareva una "conditio sine qua non" per una sede di una canottieri. E' da intendersi quindi che l'amministrazione sapeva già che la cifra totale per la costruzione della canottieri sarebbe stata decisamente più alta? Il nuovo pontile dove sarà previsto? Sarà un pontile effettivamente utile alla canottieri (altezza, dimensioni ecc) o sarà un pontile standard utilizzabile anche da altre imbarcazioni?
6. Nel budget di intervento non è stato previsto nulla per quanto riguarda la raccolta delle acque con cui verranno lavate le imbarcazioni. Sarà prevista una zona di lavaggio barche e un sistema di raccolta e pompaggio alla rete fognaria delle suddette acque?
7. dal momento che la direttiva europea 31/2010/UE ha imposto agli stati membri di abbassare i consumi energetici degli edifici e ha fornito la prima definizione di edificio nZEB (near Zero energy building) e che in Italia tale direttiva è stata recepita con il DL 63/2013, poi convertito in Legge 90 il 3 agosto 2013, dal 1° gennaio 2021 la disposizione di cui sopra è estesa a tutti



Gruppo civico: ALLEA - L'Angera che serve

gli edifici di nuova costruzione e agli edifici sottoposti a ristrutturazioni rilevanti sia pubblici che privati. Esiste una relazione progettuale che dimostri che l'edificio della canottieri rientri all'interno dei paletti degli edifici nZEB, cioè "Edifici ad altissima prestazione energetica in cui il fabbisogno energetico molto basso o quasi nullo sia coperto in misura molto significativa da energia da fonti rinnovabili, compresa l'energia da fonti rinnovabili prodotta in situ"?

Con l'occasione, si porgono cordiali saluti

Angera, 23 aprile 2021

I consiglieri

Giacomo Baranzini

Milo Manica

Marcella Androni